

Số: 66 /TB-CCTHADS

Đức Linh, ngày 25 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định số 66/2019/QĐST-DS ngày 06 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh; Bản án số 71/2019/DS-PT ngày 11 tháng 9 năm 2019; Bản án số 90/2019/DS-PT; Bản án số 89/2019/DS-PT; Bản án số 91/2019/DS-PT cùng ngày 17/10/2019; Bản án số 105/2019/DS-PT ngày 15/11/2019 và Bản án số 40/2020/DS-PT ngày 17/7/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1462/QĐ-CCTHADS ngày 10/9/2020; Quyết định thi hành án số 294, số 296, số 300, số 303/QĐ-CCTHADS cùng ngày 07 tháng 11 năm 2019; Quyết định thi hành án số 354, số 356/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02/12/2019; Quyết định thi hành án số 374, số 368, số 369/QĐ- CCTHADS cùng ngày 11/12/2019; Quyết định thi hành án số 736/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2020 và Quyết định thi hành án số 23, 30/QĐ- CCTHADS cùng ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

**1. Tên người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: Số 467 – đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

**Tài sản đã kê biên của:**

- Ông Lê Văn Hiền, địa chỉ: 205 – ĐT 766, tổ 4, thôn 4, xã Đức Hạnh. Nơi cư trú: Tổ 1, thôn 7, xã Đức Tín, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

- Bà Quảng Thị Viên Na, địa chỉ: Đường Nguyễn Thông, tổ 2, khu phố 2, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

**Tài sản kê biên gồm:**

Quyền sử dụng thửa đất số 11, tờ bản đồ số 23, diện tích 437,5 m<sup>2</sup> (trong đó có 150m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn và 287,5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền trên

đất, tọa lạc tại thôn 7, xã Đức Tín, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 678814 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 01/6/2018;

**Tài sản trên đất gồm:**

Nhà ở có diện tích 135,76m<sup>2</sup> (trong đó có 19,95m<sup>2</sup> diện tích nằm trong hành lang đường bộ), móng xây đá chẻ, tường xây gạch có tô chưa đánh màu, nền lát gạch bóng sáng, xà gỗ thép hộp, mái lợp tôn; Tường rào xây gạch chưa tô có chiều dài 82,69m, cao 2,5m; Ngoài ra, trên đất còn có 04 cây mít, 01 cây xoài, 01 giếng khoan sâu 35m và hệ thống điện sinh hoạt.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án:**

a. Là doanh nghiệp thẩm định giá có năng lực pháp lý, được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản.

b. Thời gian hoạt động của tổ chức thẩm định giá tài sản.

c. Năng lực kinh nghiệm, năng lực tài chính, uy tín và cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản.

d. Thù lao, dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

đ. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do bên có tài sản thẩm định giá quyết định.

**4. Thời gian, địa điểm nộp tiếp nhận hồ sơ đăng ký của Tổ chức thẩm định giá:**


**Thời gian:** Kể từ ngày 25/11/2021 đến hết ngày 29/11/2021.

**Địa điểm:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận. Địa chỉ: Số 467 – Cách mạng tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Viện KSND huyện Đức Linh
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Hoàng Thị Thùy Dung**